

Договор № _____
на обеспечение электроэнергией члена СНТ «Ольховские хутора»
для бытового потребления *

« » _____ 2012 г.

Правление СНТ «Ольховские хутора», именуемое в дальнейшем «Поставщик», в лице председателя правления Романского Дмитрия Николаевича, действующего на основании Устава СНТ, с одной стороны и член СНТ _____

(фамилия, имя, отчество)

собственник участка № _____, хутор № _____, свидетельство на право собственности участка № _____, выданный _____, именуемый в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом настоящего Договора является обеспечение «Потребителя» электроэнергией в объеме, необходимом ему для бытовых нужд.

1.2. Объектом настоящего Договора являются бытовые приборы и устройства «Потребителя», для работы которых необходима электроэнергия (Приложение 1 к Договору).

2. Обязанности и права «Сторон»

2.1. «Поставщик» обязуется:

2.1.1. В интересах «Потребителя» заключить Договор с Сетевой организацией, к которой подсоединено энергопринимающее устройство «Поставщика», на оказание услуг по передаче (транспортированию) электроэнергии до границы балансового разграничения сетей Сетевой организации и «Поставщика».

2.1.2. Обеспечить электроэнергией «Потребителя» по п.1.1., исходя из технологической мощности трансформатора и существующей электросети СНТ.

2.1.3. Обеспечение электроэнергией «Потребителя» осуществлять по третьей категории надежности, при которой допустимое количество часов отключения составляет суммарно **72 ч** в год и не более **24 ч** подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонтов объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, устанавливаемые федеральным органом исполнительной власти по государственному энергетическому надзору.

2.2. «Поставщик» вправе:

2.2.1. Производить снятие контрольных показаний, проверку условий эксплуатации и сохранность приборов учета электроэнергии (далее – электросчетчики), других бытовых электро-приборов и электро-устройств, используемых в садовых помещениях «Потребителя», в присутствии самого потребителя или его представителя в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

2.2.2. Ограничивать (прекращать) обеспечение «Потребителя» электроэнергией в порядке, установленном действующим законодательством РФ, в случаях:

2.2.2.1. неоднократного нарушения сроков оплаты потребленной электроэнергии;

2.2.2.2. нарушения установленного порядка учета потребления электроэнергии;

2.2.2.3. неудовлетворительного технического состояния электроприборов «Потребителя», угрожающего аварией или создающего угрозу жизни и здоровью людей, которое подтверждено соответствующим актом.

2.2.3. О предстоящем введении ограничения обеспечения электроэнергией за нарушения «Потребителем» п. 2.2.2. «Поставщик» обязан письменно уведомить «Потребителя» не позднее 10 дней до предполагаемой даты ограничения (отключения) с указанием даты и времени отключения. Новое подключение будет введено только после погашения «Потребителем» задолженности по оплате потребленной электроэнергии (в том числе безучетно по-

требленной), уплаты неустойки, а также устранения всех нарушений, послуживших причиной введения ограничения (отключения) и компенсации расходов на восстановление подключения электроэнергии.

2.2.4. Увеличить плату за электроэнергию за счет потерь в трансформаторе и электрических сетях (на основании приказа Минэнерго РФ от 13.12.2008 № 326)**

2.3. «Потребитель» обязуется:

2.3.1. Своевременно оплачивать потребленную электроэнергию.

2.3.2. Обеспечить учет потребления электроэнергии, установив прибор учета классом точности не менее **2,0** *** надлежащее техническое состояние установленных электросчетчиков (сохранность, целостность, наличие пломб и т.п.) и их своевременную поверку.

2.3.3. Обеспечить ремонт или замену неисправных электроприборов, устройств и с истекшим сроком эксплуатации в течение **2-х месяцев** с момента установления неисправности приборов и истечение срока эксплуатации.

2.3.4. Установить вводной автомат на **16 А** с целью отключения электроэнергии в случае превышения разрешенной совокупной мощности всех включенных электроприборов в соответствии с 2.1.2.

2.3.5. Беспрепятственно с **8-00** до **22-00** часов допускать к электроприборам и электросчетчикам представителей «Поставщика» и уполномоченных представителей Сетевой организации для работ по 2.2.1.

2.4. Потребитель» вправе:

2.4.1. Использовать электроэнергию в пределах разрешенной совокупной мощности в соответствии с 2.1.2. исключительно для бытовых нужд.

2.4.2. Требовать от лиц, проводящих работы по 2.2.1., наличия документов, удостоверяющих их полномочия.

3. Учет электроэнергии и расчеты по Договору

3.1. Приборы учета и стационарные бытовые приборы, установленные в помещениях «Потребителя» и на его садовом участке указаны в обязательном Приложении 1.

3.2. Оплата потребленной электроэнергии производится «Потребителем» по утвержденным тарифам (справочное Приложение 2), исходя из показаний счетчика как разница между предыдущим и текущим показаниями, которые должны быть отмечены «Потребителем» в абонентской книжке «Потребителя». Оплату можно произвести любым из следующих способов:

3.2.1. – у кассира СНТ (хутор __, участок № __) – тел. _____ Время работы: _____

3.2.2. – в ООО «Единый расчетный центр»;

3.2.3 – в любом отделении банка России или почтовом отделении путем перевода на расчетный счет СНТ № 407038102621300000039 в Уральском банке реконструкции и развития (г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67).

В случаях оплаты по 3.2.2. и 3.2.3. в абонентскую книжку «Потребитель» заносит данные по количеству потребленной электроэнергии в соответствии с квитанцией по оплате и хранит эти квитанции.

3.3. Оплату допускается производить в любое время за любое текущее потребление электроэнергии, но не реже **2** раз в год:

– за период с **1 апреля по 30 сентября текущего года** – в течение октября-ноября текущего года;

– за период с **1 октября текущего года по 31 марта следующего года** – в течение апреля-мая (следующего года).

4. Ответственность «Сторон»

4.1. В случае просрочки оплаты «Потребитель» обязан уплатить «Поставщику» пени в размере **1/300 ставки рефинансирования ЦБ России** за каждый день просрочки до момента фактического погашения долга. ****

4.2. За систематическую не оплату потребленной электроэнергии, нарушение

п. 2.2.2.2. настоящего Договора (безучетное потребление электроэнергии) «Потребитель» может быть исключен из членов СНТ с лишением права пользоваться объектами инфраструктуры товарищества, прежде всего электроэнергией, с взысканием долга в судебном порядке, а в особо злостном случае – понести уголовное наказание в виде лишения свободы сроком до **2 лет** в соответствии с УК РФ, как за преступление, связанное с хищением государственного имущества.*****

4.3. За самовольное отключение-выключение сетей «Потребитель» подвергается единовременному штрафу в размере 1500 руб.

4.4. «Поставщик» несет ответственность за надежность энергоснабжения и качество электроэнергии на границе балансовой принадлежности электрических сетей с «Потребителем».

5. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор заключен сроком на _____ и действует до _____

5.2. Если ни одна из сторон не заявит о его прекращении, настоящий Договор считается продленным на тот же срок.

5.3. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах по одному для каждой «Стороны».

5.4. Все изменения и дополнения к настоящему Договору являются неотъемлемой его частью, должны быть оформлены письменно и подписаны «Сторонами».

5.5. Все разногласия должны быть урегулированы путем переговоров, в противном случае, в судебном порядке.

5.6. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, «Стороны» должны руководствоваться действующим законодательством и нормативными правовыми актами.

*(п. 1.7. Устава – право заключать договоры),

** (п. 1.20. Устава СНТ).

*** (п. 2.4. Устава СНТ),

**** (п. 1.13., п. 4.6. Устава СНТ).

***** (Ст. 1.20.1. Устава СНТ).

«Поставщик»

СНТ «Ольховские хутора»

ОГРН 1106652000168, ИНН 6652030263

БИК

Расчетный счет № 407038102621300000039 в

Уральском банке реконструкции и развития

(г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, 67).

624005, дер. Ольховка Сысертского района

Контактный телефон _____

Подпись _____ Д. Н. Романский

«Потребитель»

Свидетельство на право собственности участка № _____

Домашний адрес: _____

Контактный телефон _____

Подпись _____

Приложение 1
Обязательное

к Договору обеспечения электроэнергией члена СНТ «Ольховские хутора»

(Ф., И., О., участок № _____)

Перечень
приборов учета электроэнергии «Потребителя»

Наименование	Тип	№	Показание на момент установки	Трансформатор тока	Номинальный ток	Место установки	Дата поверки	
							Последней	Следующей
Электро-счетчик								

Подключение однофазное

Автомат 16 А		
-----------------	--	--

Подключение трехфазное

Автомат 16 А		
-----------------	--	--

Мощность
стационарных бытовых приборов и устройств «Потребителя»

Наименование устройства	Мощность	Наименование устройства	Мощность
Насос		Болгарка	
Холодильник		Электропила	
Телевизор		Косилка	
Сварочный аппарат		Стиральная машина	
Микроволнов. печь		Кухонный комбайн	
Обогреватель		Деревообрабатывающий станок	
Другое		Другое	

«Поставщик» _____

«Потребитель» _____

Приложение 2
Справочное

Тариф на электроэнергию для населения,
проживающего в сельских населенных пунктах,
утвержденный Постановлением РЭК Свердловской области от 18.12.2012 г. № 211-ПК,
Постановлением РЭК Свердловской области от 24.12.2012 № 227-ПК)
с 1 января 2013 года по 30 июня 2013 года.

Дневной – 1,98 руб. за 1 кВтч.
Ночной – 0,92 руб. за 1 кВтч.